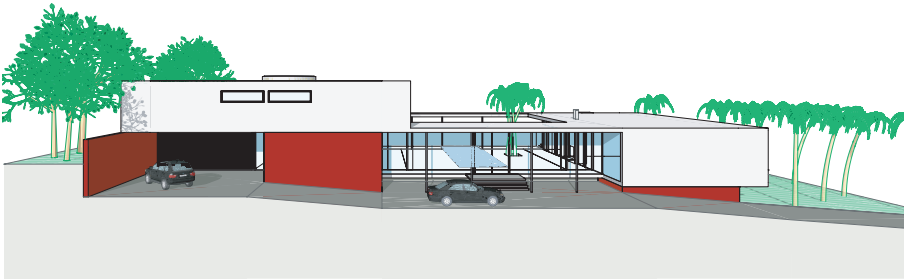




## Wohnresidenz in Südafrika (Projekt)



**Standort**  
Kapstadt, Südafrika

**Bauherr**  
Adresse auf Anforderung

**Architekt**  
Gansser Architekten GmbH

**Baudaten**  
BGF 820 m<sup>2</sup> / BRI 2.500 m<sup>3</sup>

**Baukosten**  
Gesamtkosten KG 3-4 €

**Bauzeit**  
Projekt ab November 2002



Das Projekt einer mondänen, klassisch modernen Villa liegt auf einem länglichen, sanft nach Süden fallenden Grundstück, nordwestlich von Kapstadt mit unmittelbarem Blick auf den Ozean. Ein zentrales Atrium mit Palmen, Sonnendeck und Pool erschliesst die beiden Gebäudeteile, das Privat- und das Gästehaus. Das Vorderhaus beherbergt die privaten, offen und fließend gehaltenen Räume des Bauherrn im Stil eines 'case study house', mit Panoramafenster über Palmen, die Küste bis zum Meer. Im Oberhaus sind sechs luxuriöse Gästeapartements, eine Lounge, Arbeitsräume, ein 'wellness' Bereich sowie die Hausmeisterwohnung untergebracht. Die Architektur reagiert auf die besondere Umgebung, ihr Licht und ihr Klima mit einem leichten, hellen, auf einem erdfarbenen Sockel schwebenden Bauwerk, das ganz auf die Bedürfnisse des Bauherrn, auf eine offene, entspannte und heitere Atmosphäre hin gestaltet ist