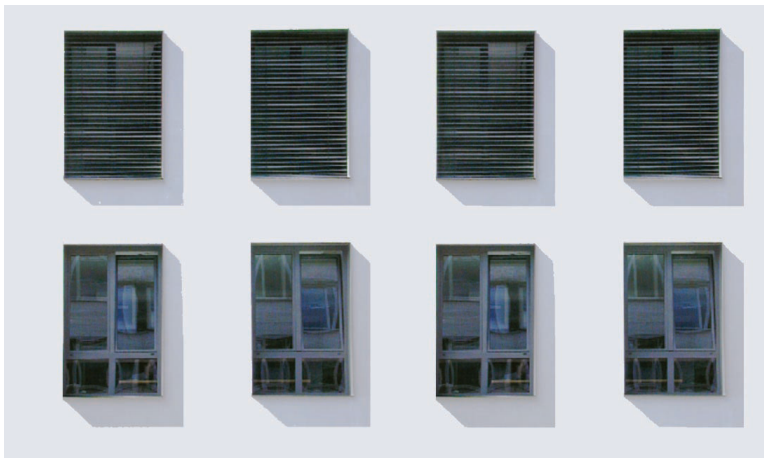




## Wohn- und Geschäftshaus Bayerisches Rotes Kreuz



### Standort

Bruder- / Unsöldstrasse 4, 80 538 München

### Bauherr

Bayrisches Rotes Kreuz, Kreisverband München

### Architekt

Gansser Architekten GmbH

### Baudaten

BGF 2.750 m<sup>2</sup> / BRI 12.600 m<sup>3</sup>

### Baukosten

Gesamtkosten KG 3-4 € 5.600.000,-

### Bauzeit

Oktober 1998 - Januar 2000



Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses für das Bayerische Rote Kreuz, Kreisverband München, mit Büroräumen, HIV-Station, Maisonnetten und Wohnungen mit gehobenem Standard; Freianlagengestaltung und Tiefgarage für 18 Stellplätze. Die besondere Einzelausformung in vertikaler sowie horizontaler Folge, lässt die Funktionsbereiche sichtbar werden. Die Auseinandersetzung mit dem heterogenen Umfeld und dem unter Denkmalschutz stehenden Gegenüber wird mittels einer Kurve spielerisch gelöst. Damit wird sowohl eine Verbindung zur Geschichte als auch der Freiraum für eine zeitgemäße Lösung erzeugt.