



## Erweiterung Kreis- und Stadtparkasse Erding



### Standort

Thomas-Wimmer Strasse, 85 435 Erding

### Bauherr

Kreis- und Stadtparkasse

### Architekt

Gansser Architekten GmbH

### Baudaten

BGF 6.400 m<sup>2</sup> / BRI 23.400 m<sup>3</sup>

### Baukosten

Gesamtkosten KG 3-4 € 9.200.000

### Bauzeit

Dezember 1999 - August 2002

### Wettbewerb

1.Preis im April 1998



Der Erweiterungsbau bildet den baulichen Abschluss in einer Platzabfolge zwischen Landratsamt und Thomas-Wimmer-Strasse. Durch seine Gliederung und der Fortführung der wesentlichen Fluchten führt er zu einer stadträumlichen Beruhigung. Die gewählte Höhenabfolge ordnet sich mit horizontalen Strukturen in den Bestand ein und bleibt unter diesem.

Die zwei Nutzungsbereiche Sparkasse und Landratsamt sind in den Baukörpern klar ablesbar und erhalten jeweils einen getrennten, klar definierten Eingang mit einem zugeordnetem Platz. Das Nutzungskonzept baut auf einer durchgängigen und einheitlichen Grundrissstruktur auf. Mit ihr ist ein hohes Mass an Flexibilität gegeben, das alle Nutzungsmöglichkeiten und Standards für Büros anbietet.