



Caritas Sozialstation Miesbach



Standort

Kolpingstrasse 22, 83 714 Miesbach

Bauherr

Katholische Kirchenstiftung Mariä Himmelfahrt

Architekt

Zobel Weber Gansser Architekten GmbH

Baudaten

BGF 1.570 m² / BRI 7.700 m³

Baukosten

Gesamtkosten KG 3-4 € 2.800.000

Bauzeit

Oktober 1996 - Oktober 1998



Das Projekt wird in zwei Bauabschnitten verwirklicht.

Der 1. Bauabschnitt umfasst das Sozialzentrum mit Beratungsstellen und Behindertenwerkstätten. Besondere Anforderungen wurden an den Schallschutz gestellt, daher wurde strassenseitig mit Stahlbeton gearbeitet, der mit einer horizontalen, hinterlüfteten Holzverschalung versehen wurde. Ansonsten wurden für das Gebäude massive Wände aus Mauerwerk verwendet, zum Teil mit Rankbewuchs, in welche die Pfostenriegelkonstruktion mit Holz- bzw. Metallöffnungsflügeln eingesetzt wurde. Die quergelüftete Tiefgarage bietet Platz für 23 tagesbelichtete Stellplätze.

Der 2. Bauabschnitt sieht eine Erweiterung des Sozialzentrums um acht Wohneinheiten vor.