



Service Wohnen Murnau



Standort

Untermarkt 16, 82 418 Murnau am Staffelsee

Bauherr

Walter Essler

Architekt

Gansser Architekten GmbH

Baudaten

BGF 3.340 m² / BRI 18.582 m³

Baukosten

Gesamtkosten KG 3-4 € 5.400.000

Bauzeit

Mai 2001 - August 2002



Das Brauereigebäude bzw. der Gasthof Pantl Bräu gehört mit seiner klassizistischen Fassadengestaltung zu dem Ensemble Murnau am Untermarkt. Dieses denkmalgeschützte Gebäude ergänzt nach umfangreichen restauratorischen Sanierungsarbeiten mit den Nutzungen Gastronomie, Gewerbe und Wohnen die historische Innenstadt.

Der neue Gebäudekomplex aus 6 mehrgeschossigen Wohnhäusern fügt sich durch seine Kleinteiligkeit in die besondere Topographie des inneren Quartiers und schafft Wohnungen für Senioren mit zusätzlichen Dienstleistungen und Betreuung. Die kompakte Gebäudestruktur mit der zentralen Glashalle zielt auf eine intensive Betreuungssituation, mit vielfältigen Gemeinschaftsaktivitäten. Ohne regionalistische Anbiederung entsteht eine angenehme, auf die Benutzer der Gebäude wohltuend abgestimmte Atmosphäre.

